

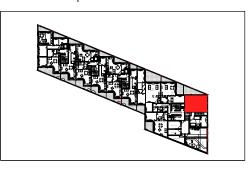


3.00 m 0.00 1.00 m



brownfields immobilier

BF3 IVRY GUNSBOURG Avenue de l'Industrie, Ivry Experience architecte



Oago.	Liago.	1.	ypo.		ivalliolo.	
8	1	T4	1 bas		811	
	•			•		
ENTRÉE					3.22	m ²
SÉJOUR/CUISII	NE				38.38	m^2
SALLE D'EAU					4.37	m ²
CHAMBRE 1					9.01	m ²
CHAMBRE 2					10.05	m ²
CHAMBRE 3					9.21	m ²
DÉGAGEMENT					4.73	m^2
	ENTRÉE SÉJOUR/CUISII SALLE D'EAU CHAMBRE 1 CHAMBRE 2 CHAMBRE 3	8 1 ENTRÉE SÉJOUR/CUISINE SALLE D'EAU CHAMBRE 1 CHAMBRE 2 CHAMBRE 3	ENTRÉE SÉJOUR/CUISINE SALLE D'EAU CHAMBRE 1 CHAMBRE 2 CHAMBRE 3	8 1 T4 bas ENTRÉE SÉJOUR/CUISINE SALLE D'EAU CHAMBRE 1 CHAMBRE 2 CHAMBRE 3	8 1 T4 bas ENTRÉE SÉJOUR/CUISINE SALLE D'EAU CHAMBRE 1 CHAMBRE 2 CHAMBRE 3	8 1 T4 bas 811 ENTRÉE 3.22 SÉJOUR/CUISINE 38.38 SALLE D'EAU 4.37 CHAMBRE 1 9.01 CHAMBRE 2 10.05 CHAMBRE 3 9.21

SALLE DE BAIN

Phase:

Plan de vente

SURFACE HABITABLE TOTALE	82.99 m ²
TERRASSE	15.87 m ²
LOGGIA	9 23 m ²

4.73 m² 2.70 m²

1.32 m²

Janvier 2025

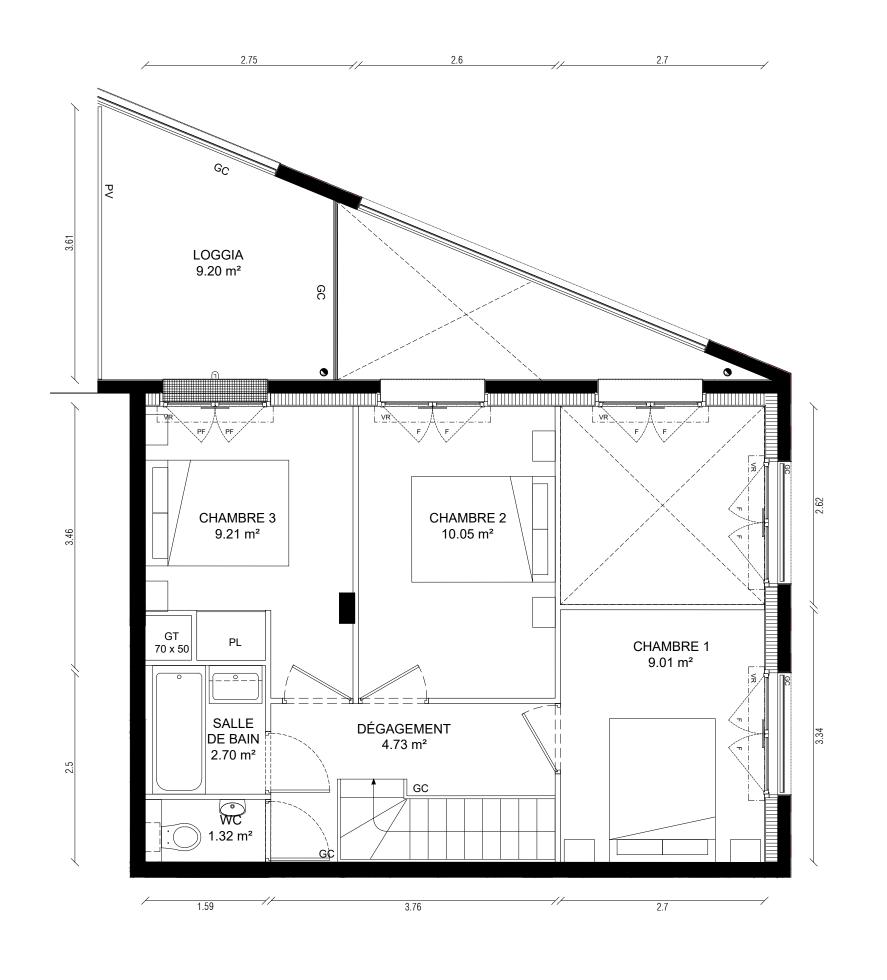
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Le Vendeur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations ne sont pas tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, le Vendeur se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux)

Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de 25 cm maximum pour les terrasses et de 15 cm maximum pour les balcons/loggias

Légen	de		
LL	Lave-linge	R	Réfrigérateur
LV	Lave-vaisselle	PL	Placard
F	Fenêtre	GTL	Tableau électriqu
ΑV	Allège vitrée	GT	Gaine technique
PF	Porte-fenêtre	PV	Pare-vue
VR	Volet-roulant		Retombée de pou
GC	Garde-corps	L	Applique extérieur
11///	Faux-plafonds/soffites	\circ	

Indice:



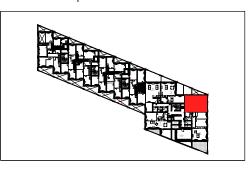


0.00 1.00 m 3.00 m



brownfields immobilier

BF3 IVRY GUNSBOURG Avenue de l'Industrie, Ivry Experience architecte



Cage:	Etage:	Type:	Numéro:	
8	2	T4 haut	811	
	·	•	•	
ENTRÉE			3.22	m ²
SÉJOUR/CU	JISINE		38.38	m ²

SÉJOUR/CUISINE	38.38	m ²
SALLE D'EAU	4.37	m ²
CHAMBRE 1	9.01	m ²
CHAMBRE 2	10.05	m^2
CHAMBRE 3	9.21	m ²
DÉGAGEMENT	4.73	m^2
SALLE DE BAIN	2.70	m ²
WC	1.32	m ²

SURFACE HABITABLE TOTALE	82.99 m ²
TERRASSE	15.87 m ²
LOGGIA	9.23 m ²

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Le Vendeur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations ne sont pas tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, le Vendeur se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux)

Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de 25 cm maximum pour les terrasses et de 15 cm maximum pour les balcons/loggias.

Légen	de		
LL	Lave-linge	R	Réfrigérateur
LV	Lave-vaisselle	PL	Placard
F	Fenêtre	GTL	Tableau électrique
AV	Allège vitrée	GT	Gaine technique
PF	Porte-fenêtre	PV	Pare-vue
VR	Volet-roulant		Retombée de pou
GC	Garde-corps	L	Applique extérieur
	Faux-plafonds/soffites	\circ	

Janvier 2025

Indice:

Phase:

Plan de vente