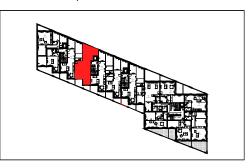




brownfields immobilier

BF3 IVRY GUNSBOURG Avenue de l'Industrie, Ivry Experience architecte



Cage:	Étage:	Type:	Numéro:
9b	3	T3	9b31

MULTIUSAGES	11.42 m²
SÉJOUR/CUISINE	25.11 m ²
CHAMBRE 1	12.06 m ²
CHAMBRE 2	9.03 m ²
SALLE DE BAIN	4.63 m ²
WC	1.60 m ²

SURFACE HABITABLE TOTALE	63.86 m ²
LOGGIA	11.82 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	75.68 m ²

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Le Vendeur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations ne sont pas tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, le Vendeur se réserve la possibilité dy apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux).

différences de niveaux)
Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de 25 cm

Léger	Légende					
LL	Lave-linge	R	Réfrigérateur			
LV	Lave-vaisselle	PL	Placard			
F	Fenêtre	GTL	Tableau électrique			
ΑV	Allège vitrée	GT	Gaine technique			
PF	Porte-fenêtre	PV	Pare-vue			
VR	Volet-roulant		Retombée de poutre			
GC	Garde-corps		Applique extérieure			
	Faux-plafonds/soffites	\circ				

Plan de vente 2 Janvier 2025	Phase:	Indice:	Date:
	Plan de vente	2	Janvier 2025

0.00 1.00 m

3.00 m