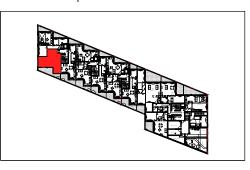




brownfields immobilier

BF3 IVRY GUNSBOURG Avenue de l'Industrie, Ivry Experience architecte



	Caye.	Liaye.	Type.	Nullielo.	
	9c	1	T5 bas	9c11	
	•		'	•	
	ENTRÉE			3.33	m ²
SÉJOUR/CUISINE				21.48	m ²
	CHAMBRE 1			11.33	m ²
	SALLE DE BAIN	J		5.18	m^2
	WC 1			2.01	m^2
	CHAMBRE 2			11.75	m ²
	CHAMBRE 3			9.57	m ²
	CHAMBRE 4			10.20	m ²

DÉGAGEMENT SALLE D'EAU

WC 2

Phase:

Plan de vente

Indice:

3.00 m

1.00 m

URFACE HABITABLE TOTALE	87.39 m ²
ERRASSE	16.07 m ²

5.93 m² 2.52 m² 4.10 m²

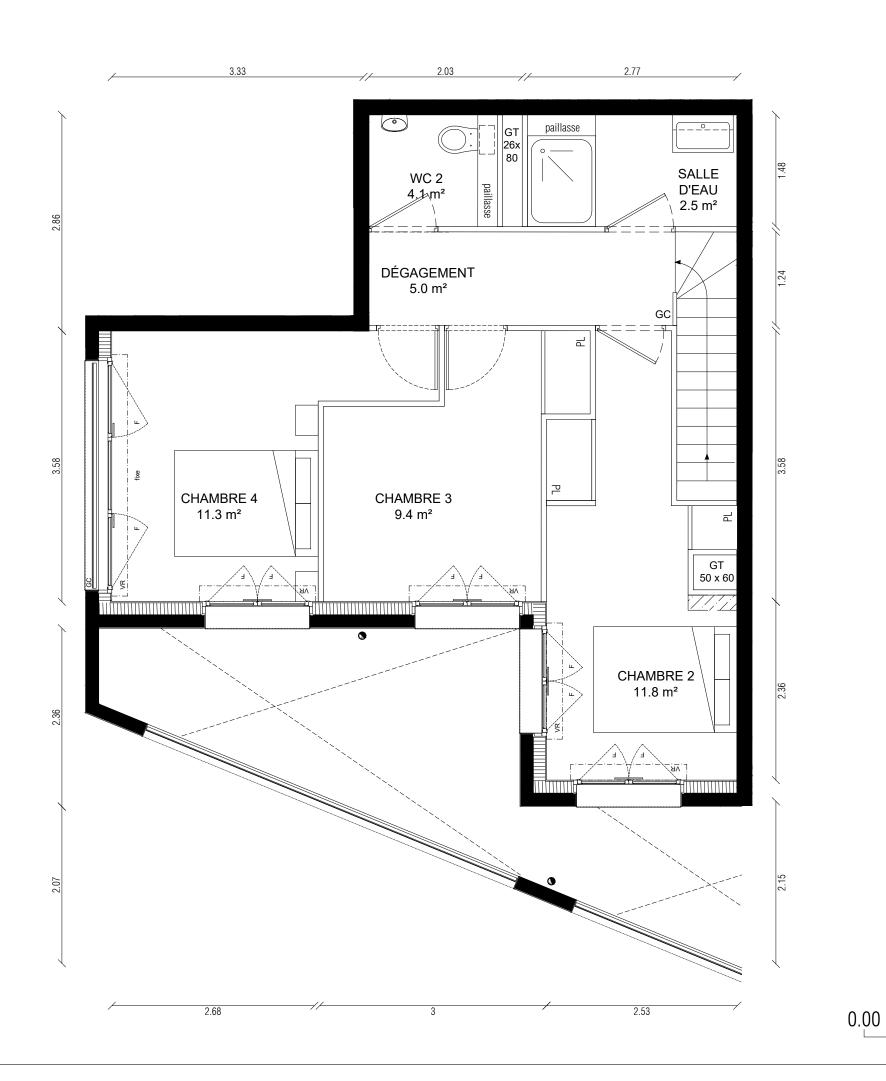
Janvier 2025

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Le Vendeur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations ne sont pas tous représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, le Vendeur se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux)

Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de 25 cm maximum pour les terrasses et de 15 cm maximum pour les balcons/loggias.

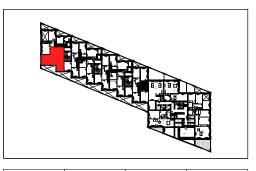
Légen	de		
LL	Lave-linge	R	Réfrigérateur
LV	Lave-vaisselle	PL	Placard
F	Fenêtre	GTL	Tableau électrique
AV	Allège vitrée	GT	Gaine technique
PF	Porte-fenêtre	PV	Pare-vue
VR	Volet-roulant		Retombée de poutre
GC	Garde-corps	L	Applique extérieure
	Faux-plafonds/soffites		





brownfields immobilier

BF3 IVRY GUNSBOURG Avenue de l'Industrie, Ivry Experience architecte



Cage:		Etage:	Type:	Numero:	
9c		2	T5 haut	9c11	
				•	
ENTRÉE 3.33 m				m^2	
SÉJOUR/CUISINE				21.48	m ²
CHAMBRE 1			11.33	m ²	
SALLE DE BAIN			5.18	m ²	
WC 1				2.01	m ²
CHAMBE	RE 2			11.75	m ²
CHAMBE	RE 3	-		9.57	m ²
CHAMBE	RE 4			10.20	m ²

SURFACE HABITABLE TOTALE	87.39 m ²
TERRASSE	16.07 m ²

5.93 m² 2.52 m² 4.10 m²

Janvier 2025

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. Le Vendeur se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations ne sont pas tous

DÉGAGEMENT SALLE D'EAU

WC 2

3.00 m

1.00 m

représentés, l'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, le Vendeur se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (escaliers, différences de niveaux)

Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de 25 cm

Jour les terrasses et de 15 cr	II IIIaxiiIIuIII	pour les balcoris/loggias.
9		
Lave-linge	R	Réfrigérateur
Lave-vaisselle	PL	Placard
Fenêtre	GTL	Tableau électrique
Allège vitrée	GT	Gaine technique
Porte-fenêtre	PV	Pare-vue
Volet-roulant		Retombée de poutre
Garde-corps	L	Applique extérieure
Faux-plafonds/soffites	\circ	
, ,		
Indice:		Date:
	Lave-linge Lave-vaisselle Fenêtre Allège vitrée Porte-fenêtre Volet-roulant Garde-corps Faux-plafonds/soffites	Lave-linge R Lave-vaisselle PL Fenêtre GTL Allège vitrée GT Porte-fenêtre PV Volet-roulant Garde-corps Faux-plafonds/soffites

Plan de vente