



# brownfields



LOGEMENT	BATIMENT	CAGE	ETAGE	APPART.	TYPOLOGIE
03-802	D	3	8	02	T5
NIVEAU	BAS			1/3	
PIECE	SURFACE				
CHAMBRE 1				10,5	
CHAMBRE 2				9,4	
CHAMBRE 3				9,0	
CHAMBRE 4				9,0	
CUISINE				12,2	
ENTREE				7,7	
PALIER				5,8	
SDB				3,1	
SDE				2,4	
SEJOUR				31,8	
WC 1				2,0	
WC 2				1,2	
SURFACE HABITABLE				104,1 m <sup>2</sup>	
JARDIN PRIVATIF				28,3	
TERRASSE				10,7	

## **PLAN DE COMMERCIALISATION**

ÍNDICE NOTAIBÉ DECEMBER 2025

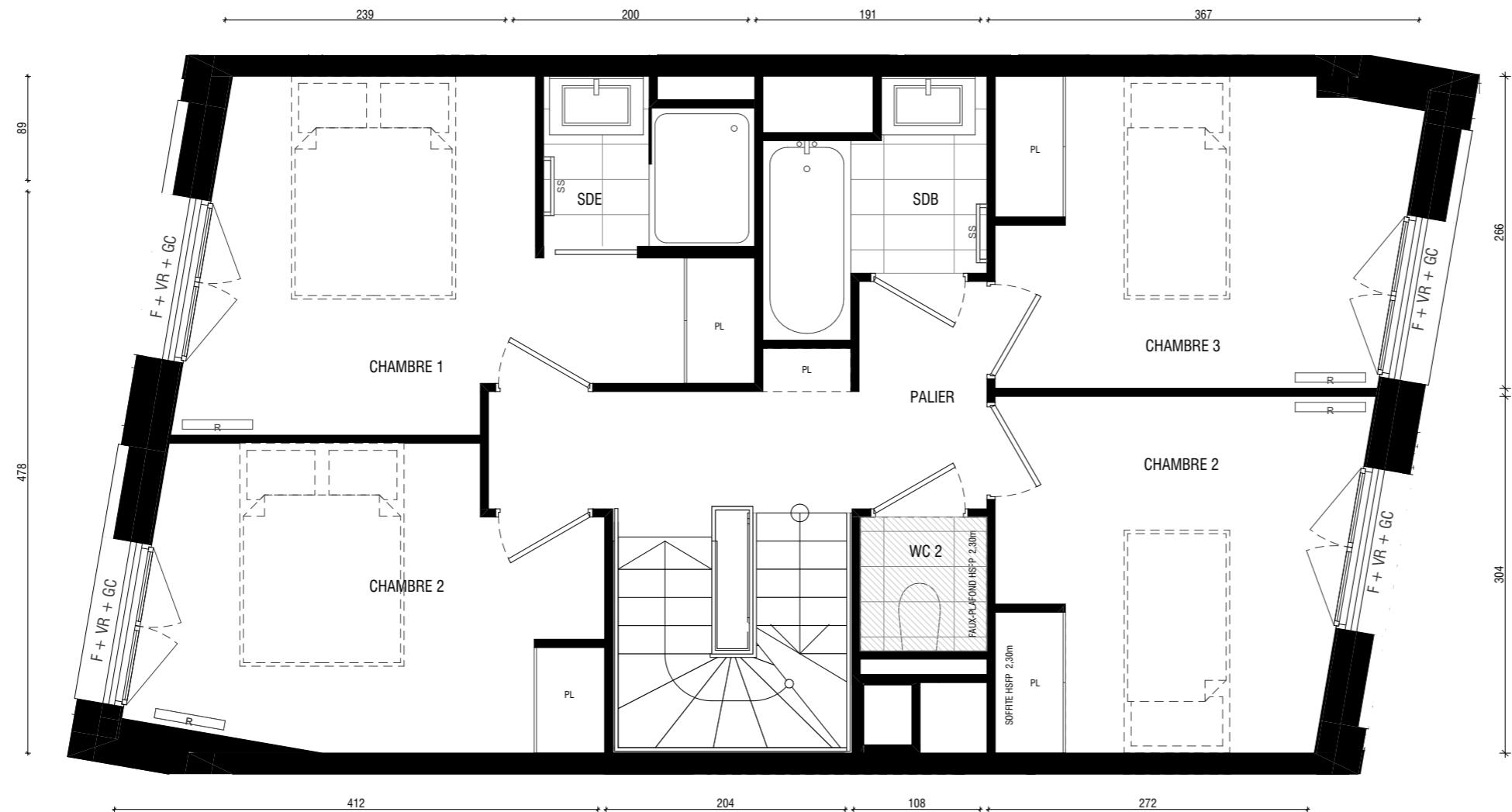


LAVE LINGE	LL	CUISINIÈRE	☒	ÉVIER 120	☐	SOFFITE OU FAUX PLAFOND	☒	RADIATEUR	☒	GAINES TECHNIQUE DE LOGEMENT	ETEL	PORTE FENETRE	PF	VOLETS ROULANTS	VR
REFRIGERATEUR	R	LAVE VAISSELLE	LV	PLACARD	PL	ROBINET DE PUISAGE	☒	SECHE SERVIETTE	SS	GARDE CORPS	GC	FENETRE	F	PARE VUE	PV
Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SA se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.															
Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations, ne sont pas tous représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SA se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (Escaliers, différences de niveaux).															
Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de ~2cm pour la terrasse à R.D.C., de ~10cm pour le balcon et de 25cm pour la terrasse et loggia étanches. Les descentes d'eaux pluviales ne sont pas représentées.															
MTA (module thermique d'appartement)															
MTA															



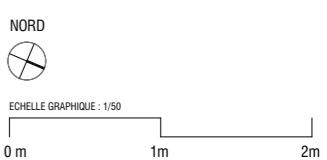


LOGEMENT	BATIMENT	CAGE	ETAGE	APPART.	TYPOLOGIE
D3-802	D	3	8	02	T5
NIVEAU	HAUT 2/3				
PIECE	SURFACE				
CHAMBRE 1	10,5				
CHAMBRE 2	9,4				
CHAMBRE 3	9,0				
CHAMBRE 4	9,0				
CUISINE	12,2				
ENTREE	7,7				
PALIER	5,8				
SDB	3,1				
SDE	2,4				
SEJOUR	31,8				
WC 1	2,0				
WC 2	1,2				
SURFACE HABITABLE	104,1 m <sup>2</sup>				
JARDIN PRIVATIF	28,3				
TERRASSE	10,7				



## PLAN DE COMMERCIALISATION

INDICE NOTAIRE DECEMBRE 2025



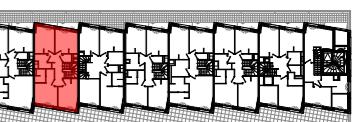
LAVE LINGE LL CUISINIÈRE ☒ EVIER 120 □ SOFFITE OU FAUX PLAFOND □ RADIATEUR R Gaine technique de logement ETEL PORTE FENETRE PF VOlets roulants VR

REFRIGERATEUR R LAVE VAISSELLE LV PLACARD PL ROBINET DE PUISAGE ☐ SECHE SERVIETTE SS GARDE CORPS GC FENETRE F PARE VUE PV

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SA se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.

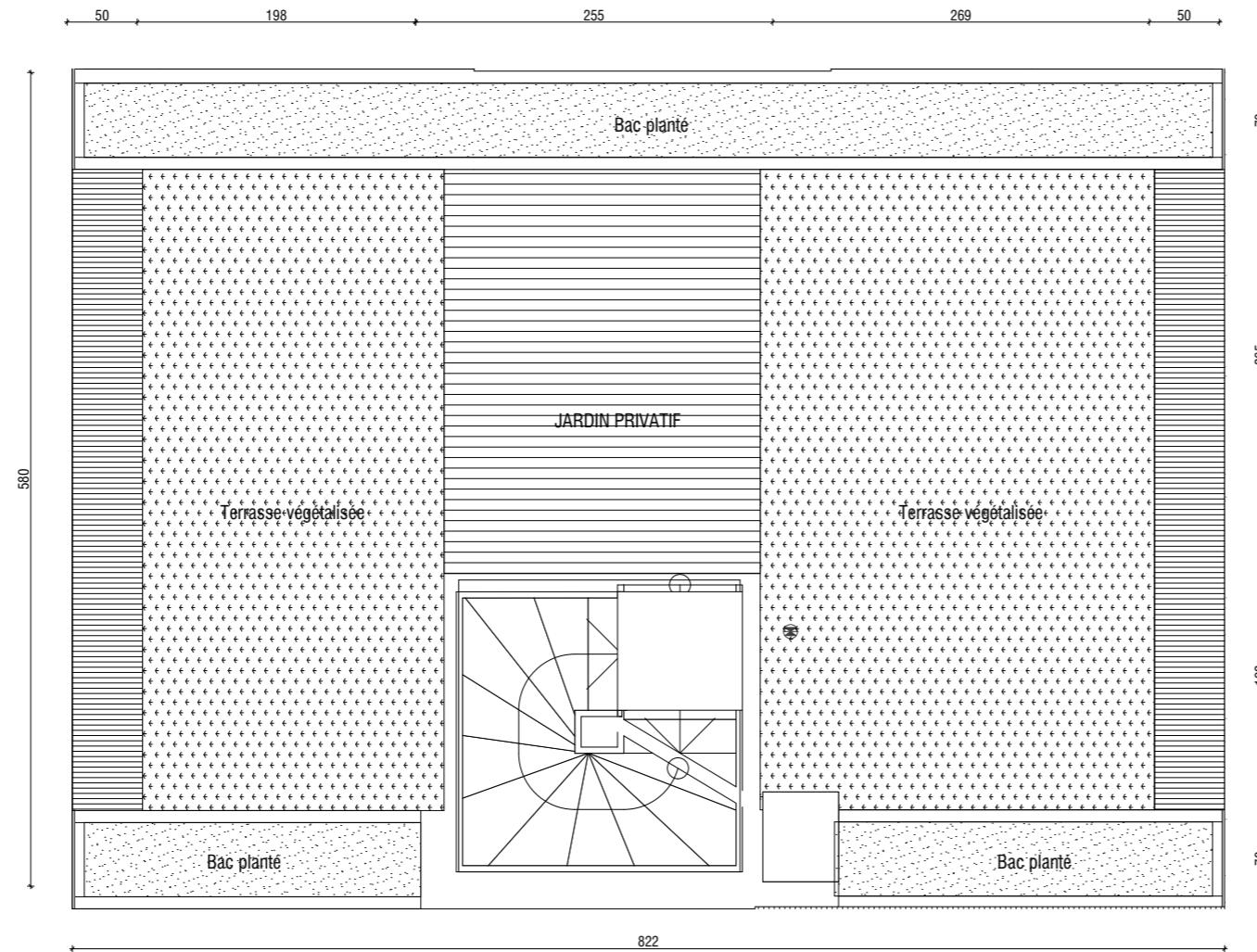
Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations, ne sont pas tous représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SA se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (Escaliers, différences de niveaux).

Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de ~2cm pour la terrasse à R.D.C., de ~10cm pour le balcon et de 25cm pour la terrasse et loggia étanches. Les descentes d'eaux pluviales ne sont pas représentées.



MTA (module thermique d'appartement)

MTA



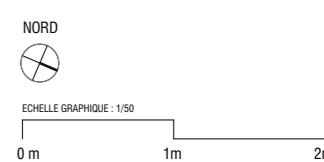
LOGEMENT	BATIMENT	CAGE	ETAGE	APPART.	TYPOLOGIE
D3-802	D	3	8	02	T5

NIVEAU	TOITURE	3/3
--------	---------	-----

PIECE	SURFACE
CHAMBRE 1	10,5
CHAMBRE 2	9,4
CHAMBRE 3	9,0
CHAMBRE 4	9,0
CUISINE	12,2
ENTREE	7,7
PALIER	5,8
SDB	3,1
SDE	2,4
SEJOUR	31,8
WC 1	2,0
WC 2	1,2
SURFACE HABITABLE	104,1 m <sup>2</sup>
JARDIN PRIVATIF	28,3
TERRASSE	10,7

#### PLAN DE COMMERCIALISATION

INDICE NOTAIRE DECEMBRE 2025



LAVE LINGE	LL	CUISINIÈRE	☒	ÉVIER 120	☒	SOFFITE OU FAUX PLAFOND	☒	RADIATEUR	☒	GAINÉ TECHNIQUE DE LOGEMENT	ETEL	PORTE FENETRE	PF	VOlets roulants	VR
------------	----	------------	---	-----------	---	-------------------------	---	-----------	---	-----------------------------	------	---------------	----	-----------------	----

REFRIGÉRATEUR	R	LAVE VAISSELLE	LV	PLACARD	PL	ROBINET DE PUISAGE	☒	SECHE SERVIETTE	SS	GARDE CORPS	GC	FENETRE	F	PARE VUE	PV
---------------	---	----------------	----	---------	----	--------------------	---	-----------------	----	-------------	----	---------	---	----------	----

Le mobilier et l'électroménager ne sont pas fournis. La SA se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, et canalisations, ne sont pas tous représentés. L'aménagement des espaces verts est donné à titre indicatif, la SA se réserve la possibilité d'y apporter des modifications (Escaliers, différences de niveaux).

Les différences de niveaux entre logement et annexe privative sont de ~2cm pour la terrasse à R.D.C., de ~10cm pour le balcon et de 25cm pour la terrasse et loggia étanches. Les descentes d'eaux pluviales ne sont pas représentées.



MTA (module thermique d'appartement)

MTA