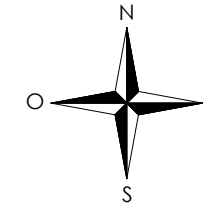


LOI ELAN

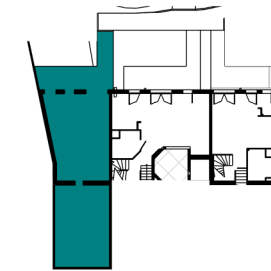


central
SQUARE

103 - 111 avenue Georges Clémenceau /
78 - 82 rue Sadi Carnot
92 000 NANTERRE

brownfields

Hall B



Rez-de-jardin

APPARTEMENT 3 pièces

LOGEMENT	BATIMENT	ETAGE	APPARTEMENT
B003	B	0	03

surfaces habitables

SEJOUR / CUISINE	26.70 m ²
CHAMBRE 1	12.22 m ²
CHAMBRE 2	10.08 m ²
DEGAGEMENT	4.46 m ²
SALLE DE BAIN	4.51 m ²
SALLE D'EAU	4.55 m ²
CELLIER	0.87 m ²
BUANDERIE	4.57 m ²
ESPACE LOISIRS	23.87 m ²
WC	1.45 m ²

TOTAL **93.28 m²**

JARDIN	19.29 m ²
TERRASSE	17.51 m ²

TOTAL ESPACE EXTERIEUR **36.80 m²**



LEGENDE :

- F : Fenêtre
- PF : Porte fenêtre
- FAV : Fenêtre allège vitrée
- FAP : Fenêtre allège pleine
- VR : Volet roulant
- GC : Garde-Corps
- PV : Pare vue
- EP : Descente d'eau pluviale
- R : Réfrigérateur
- LL : Lave linge
- LV : Lave vaisselle
- C : Cuisson
- TS : Tri sélectif
- LC : Linéaire complémentaire
- RP : Robinet de puisage
- SS : Sèche-Serviettes
- PoC : Porte coulissante
- : Eclairage + prise

- : Placard
- : Tableau électrique
- : Radiateur
- : Soffite
Faux-plafond

ETAGE BAS

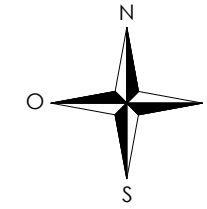
LOI ELAN

NOTA: Le mobilier et l'électroménager (R, LL, LV, C, TS, LC) ne sont pas fournis. La SAS se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction. Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique.

architecte: MBE Atelier

05/05/2026

LOI ELAN



central SQUARE

103 - 111 avenue Georges Clémenceau /
78 - 82 rue Sadi Carnot
92 000 NANTERRE

brownfields

Hall B



Rez-de-jardin

APPARTEMENT 3 pièces

LOGEMENT	BATIMENT	ETAGE	APPARTEMENT
B003	B	0	03

surfaces habitables

SEJOUR / CUISINE	26.70 m ²
CHAMBRE 1	12.22 m ²
CHAMBRE 2	10.08 m ²
DEGAGEMENT	4.46 m ²
SALLE DE BAIN	4.51 m ²
SALLE D'EAU	4.55 m ²
CELLIER	0.87 m ²
BUANDERIE	4.57 m ²
ESPACE LOISIRS	23.87 m ²
WC	1.45 m ²

TOTAL **93.28 m²**

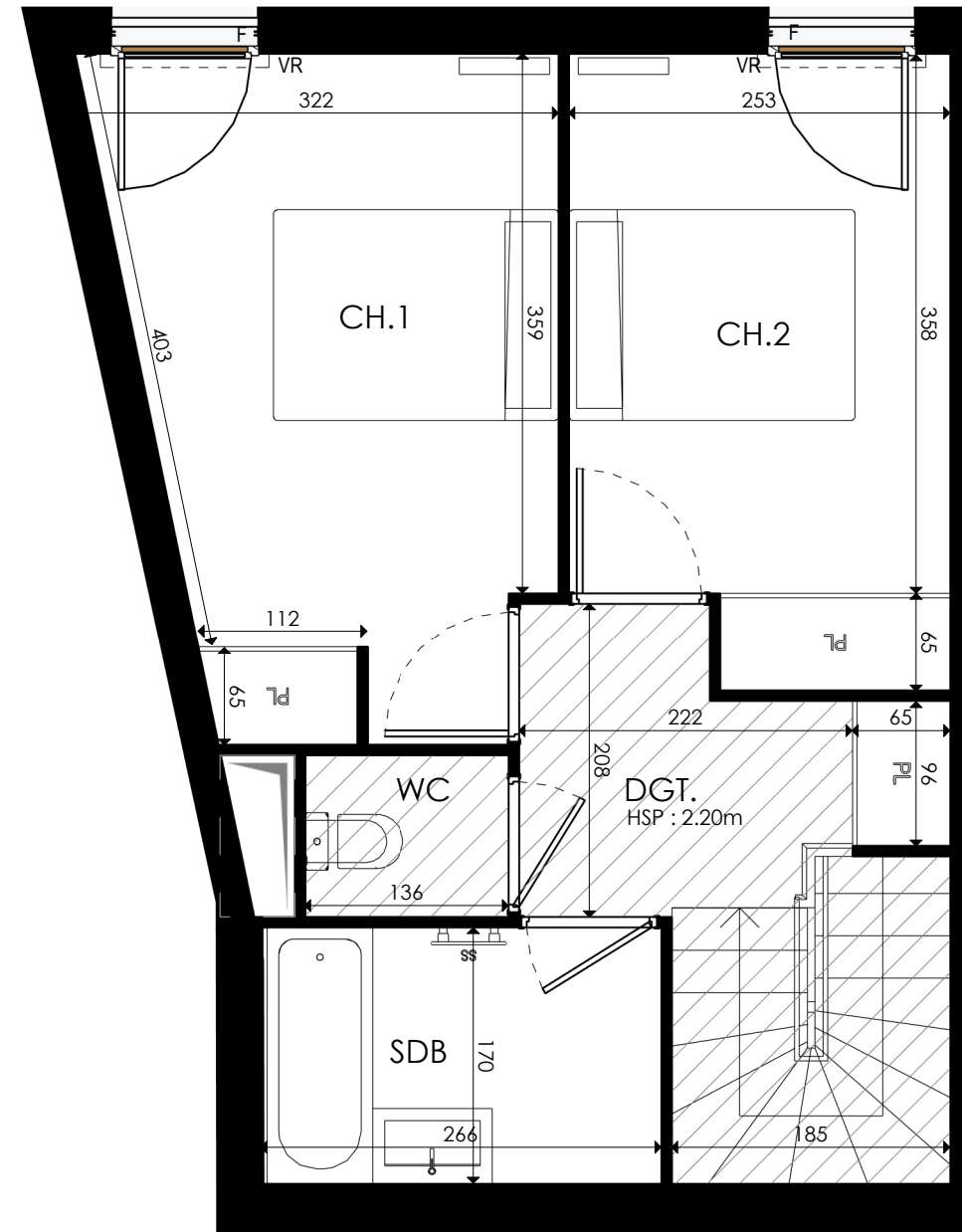
JARDIN	19.29 m ²
TERRASSE	17.51 m ²

TOTAL ESPACE EXTERIEUR **36.80 m²**



architecte: MBE Atelier

05/05/2026



ETAGE HAUT

LEGENDE :

- F : Fenêtre
- PF : Porte fenêtre
- FAV : Fenêtre allège vitrée
- FAP : Fenêtre allège pleine
- VR : Volet roulant
- GC : Garde-Corps
- PV : Pare vue
- EP : Descente d'eau pluviale
- R : Réfrigérateur
- LL : Lave linge
- LV : Lave vaisselle
- C : Cuisson
- TS : Tri sélectif
- LC : Linéaire complémentaire
- RP : Robinet de puisage
- SS : Sèche-Serviettes
- PoC : Porte coulissante
- ☀ : Eclairage + prise

- PL : Placard
- TE : Tableau électrique
- ☀ : Radiateur
- ▨ : Soffite
Faux-plafond

LOI ELAN

NOTA: Le mobilier et l'électroménager (R, LL, LV, C, TS, LC) ne sont pas fournis. La SAS se réserve la possibilité d'apporter des modifications de dimensions libres et d'équipements, en fonction des contraintes techniques de construction. Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatives et seront soumises à la conformité de l'étude thermique.